

1 Bijlage 1

1.1 Inschrijfformulier Selectieprocedure

Behorende bij de inschrijving op de verhuur van kantoorruimte op de 2^e verdieping aan de Verlengde Spoorstraat 2 in Emmen.

Persoonsgegevens inschrijver handelend, namens rechtspersoon:

Naam inschrijver:

m / v

(tevens contactpersoon en rechtsgeldig vertegenwoordiger bovengenoemd rechtspersoon)

Voornamen:

Adres:

Postcode/woonplaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Inschrijving wordt gedaan in combinatie met andere partijen: ja/nee

Indien ja, voor de verhuur wordt ingeschreven in combinatie met de volgende partijen:

Naam rechtspersoon

NTNT

[Let op: elk van bovenstaande rechtspersonen dient een eigen inschrijfformulier in te vullen en te ondertekenen]

1.2 Checklist bijlagen voor inschrijving:

- Een begeleidend schrijven
- Recent uittreksel KvK van de bevoegde natuurlijk persoon niet ouder dan 6 maanden. Bij een combinatie dienen alle te zijn ingeschreven bij de Kamer van Koophandel.
- Startende ondernemers een ondernemingsplan met daarin tenminste:
- Missie en visie, beschrijving van de organisatie, beschrijving van de activiteiten, toelichting op de markt en omgeving, informatie over kwaliteit en samenwerking, financieel overzicht waaronder investeringen, financiering, exploitatie en liquiditeitsprognose.
- Bestaande ondernemers de jaarrekeningen van de afgelopen twee boekjaren. Voorzien van een accountantsverklaring of indien van toepassing een verklaring van het administratiekantoor. Een verhuurdersverklaring inzake betalingsgedrag, indien van toepassing.

1.3 Verklaring inschrijver:

Bij ondertekening van het inschrijfformulier verklaart de inschrijver:

- Kennis te hebben genomen van en in te stemmen met de voorwaarden van de inschrijving zoals gepubliceerd in de voor de *“Verhuur kantoorruimte gemeentelijk gebouw gelegen aan de Verlengde Spoorstraat 2 te Emmen”* met de daarbij behorende bijlagen.
- Kennis te hebben genomen van- en akkoord te gaan met de huurprijs, huurperiode, servicekosten en huurvoorwaarden.
- Over voldoende financiële/economische draagkracht te beschikken om de huurprijs en bijkomende kosten te kunnen betalen.
- Kennis te hebben genomen van - en akkoord te gaan met de eis dat het pand uitsluitend gebruikt mag worden voor kantoorruimte.
- Kennis te hebben genomen dat het college van burgemeester en wethouders en of teamleider Vastgoed en Grondzaken een besluit moet nemen voor het aangaan van een huurovereenkomst.
- In te stemmen met het meewerken aan het Bibob onderzoek in geval van voorlopige gunning.

Het inschrijfformulier is alleen geldig indien:

- Alle gevraagde gegevens zijn ingevuld, het formulier is ondertekend en de gevraagde bijlagen zijn bijgevoegd.
- De inschrijving moet uiterlijk 18 september 2026 om 12.00 uur zijn aangeleverd aan Team Vastgoed en Grondzaken via mail het mailadres verhuur-vgz@emmen.nl met vermelding van het zaaknummer: 179382-2026.

Getekend te _____

Op _____

Handtekening: _____